

別表2

新築住宅の評価料金は次のとおりとする。(室内空気中の化学物質の濃度等を除く)

(単位:円、消費税等を含む)

評価種別		一戸建住宅			共同住宅等			
		200㎡未満	200㎡以上 500㎡未満	500㎡以上	200㎡未満	200㎡以上 500㎡未満	500㎡以上	
設計住宅性能評価	設計住宅性能評価	52,500	63,000	$S \times 21,000 + 84,000$	$63,000 + M \times 6,300$	$84,000 + M \times 6,300$	$S \times 21,000 + 105,000 + M \times 6,300$	
	変更設計住宅性能評価	26,250	31,500	$S \times 10,500 + 42,000$	$31,500 + M \times 3,150$	$42,000 + M \times 3,150$	$S \times 10,500 + 52,500 + M \times 3,150$	
	住宅型式性能認定を受けた住宅の設計性能評価	業務量が約2~4割削減	47,250	56,700	$S \times 18,900 + 75,600$	$56,700 + M \times 6,300$	$75,600 + M \times 6,300$	$S \times 18,900 + 94,500 + M \times 6,300$
		業務量が約4割以上削減	42,000	50,400	$S \times 16,800 + 67,200$	$50,400 + M \times 5,250$	$67,200 + M \times 5,250$	$S \times 16,800 + 84,000 + M \times 5,250$
建設住宅性能評価	建設住宅性能評価 (関西住宅品質保証で設計住宅性能評価を行っている場合)	94,500	105,000	$S \times 21,000 + 126,000$	$N \times 36,750 + M \times 10,500$	$N \times 46,200 + M \times 10,500$	$N \times A + M \times 10,500$	
	建設住宅性能評価 (関西住宅品質保証以外のものが設計住宅性能評価を行っている場合)	115,500	126,000	$S \times 21,000 + 147,000$	$N \times 49,350 + M \times 13,650$	$N \times 63,000 + M \times 13,650$	$N \times A \times 1.37 + M \times 13,650$	
	変更建設住宅性能評価	31,500	36,750	$S \times 10,500 + 42,000$	$36,750 + M \times 5,250$	$46,200 + M \times 5,250$	$A + M \times 5,250$	
	再検査料金	31,500	36,750	$S \times 10,500 + 42,000$	$36,750 + M \times 5,250$	$46,200 + M \times 5,250$	$A + M \times 5,250$	
	型式住宅部分等製造者認証を受けた住宅の検査回数1回減あたりの料金の減額	15,750	17,850	$S \times 5,250 + 21,000$	36,750	46,200	A	

*1 S:評価対象住戸の延べ面積から500㎡を減じ、200㎡で除した数値

*2 M:評価対象戸数

*3 N:検査回数(N=4(3階以下)、N=5(4~9階)、以降7階毎にNは1ずつ増加す

*4 A:検査料金(下表による)

Aの単価	500㎡以上	1,000㎡未満	52,500	8,000㎡以上	10,000㎡未満	178,500
	1,000㎡以上	2,000㎡未満	73,500	10,000㎡以上	12,000㎡未満	189,000
	2,000㎡以上	3,000㎡未満	84,000	12,000㎡以上	14,000㎡未満	199,500
	3,000㎡以上	4,000㎡未満	105,000	14,000㎡以上	16,000㎡未満	220,500
	4,000㎡以上	5,000㎡未満	115,500	16,000㎡以上	18,000㎡未満	231,000
	5,000㎡以上	6,000㎡未満	126,000	18,000㎡以上	20,000㎡未満	241,500
	6,000㎡以上	7,000㎡未満	147,000	20,000㎡以上		252,000
	7,000㎡以上	8,000㎡未満	157,500			